



***DENSIDADE E FORMA URBANA: ANÁLISE DOS ESPAÇOS LIVRES NAS ZEIS DE CAMPINA GRANDE, PB.***

**Yara Synthia Araújo Silva<sup>1</sup>, Mauro Normando Macedo Barros Filho<sup>2</sup>**

**RESUMO**

As Zonas Especiais de Interesse Social (ZEIS) são assentamentos humanos de baixa renda, predominantemente residenciais, com precariedade ou ausência de infraestrutura básica. Essas zonas são reconhecidas na legislação municipal, sendo objeto de regularização urbanística e fundiária pelo Estado. Planos urbanísticos em ZEIS devem propor equipamentos, infraestrutura e serviços urbanos, contudo preservando suas características morfológicas e sociais. Neste sentido, esta pesquisa buscou compreender a forma urbana das ZEIS de Campina Grande por meio da análise de índices de densidade em células representativas, máximas e mínimas de cada uma delas. Para tanto, foi utilizada a metodologia de pesquisa holandesa desenvolvida pelos pesquisadores Pont e Haupt (2009), a qual foi aplicada em Amsterdã e em outras cidades europeias. Os resultados revelam que as ZEIS da Campina Grande não podem ser caracterizadas por um único padrão de densidade. A presença ou proximidade de regiões ambientalmente frágeis e de difícil urbanização interferem diretamente no aumento da densidade. Há uma forte correlação entre as classes morfológicas das ZEIS e as suas localizações na cidade.

**Palavras-chave:** Densidade, Forma Urbana, Espaços Livres, ZEIS.

---

<sup>1</sup>Graduanda em Arquitetura e Urbanismo, Unidade Acadêmica de Engenharia Civil - UAEC, UFPA, Campina Grande, PB, e-mail: synthia.yara@gmail.com

<sup>2</sup>Arquiteto e Urbanista - UFPA, Doutor, Unidade Acadêmica de Engenharia Civil - UAEC, UFPA, Campina Grande, PB, e-mail: mbarrosfilho@gmail.com

## ***DENSITY AND URBAN FORM: ANALYSIS OF OPEN SPACES IN ZEIS OF CAMPINA GRANDE, PB.***

### **ABSTRACT**

The Special Zones of Social Interest (ZEIS) are low income housing zones, mostly residential, with few or none basic infrastructure. Those zones are acknowledged by municipal legislation, being object of urban and land regularization by the State. Urban plans in ZEIS should propose equipments, infrastructure and urban services as the same time that preserves its morphological and social characteristics. This research goal is to comprehend the urban form of ZEIS in Campina Grande by analyses of density indexes in representative, maximum and minimum cells. For such it was applied the dutch research metod developed by the researchers Pont e Haunt (2009), applied in Amsterdan and other cities. The presence or proximity of environmentally fragile and hard urbanized areas affects directly the increase in density. There is a strong relation between those morphological classes of ZEIS and their location in the city.

**Keywords:** Density, Urban Form, Open Spaces, ZEIS.