



16, 17 e 18 de novembro de 2016.
Campina Grande, Paraíba, Brasil

**EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS EM ESPAÇOS PERIFÉRICOS ANÁLISE DO DESENHO
PROJETO E PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA
EM CAMPINA GRANDE-PB: O CASO DO RESIDENCIAL DONA LINDÚ.**

Maria Fernanda Oliveira da Silva¹, Livia Isabel Bezerra de Miranda²

RESUMO

A promoção pública de habitação de interesse social é uma das principais alternativas de provisão de moradia própria para a população de baixa renda, em situação de déficit habitacional nas cidades brasileiras. O presente artigo observa os aspectos do desenho, do projeto e da produção de um empreendimento do Programa Minha Casa Minha Vida em Campina Grande-PB, analisando os Residenciais Dona Lindú I, II, III, IV, com foco na análise das tipologias habitacionais, do projeto urbano e nas observações dos moradores sobre o empreendimento. A discussão sobre a qualidade arquitetônica e urbanística do empreendimento está apoiada em três dimensões: os padrões de desenho urbano, as características arquitetônicas do empreendimento e a satisfação e necessidades dos moradores. Os resultados mostraram que mesmo sendo identificados problemas que comprometem a qualidade ambiental dos projetos arquitetônicos e urbanísticos, os moradores declaram-se satisfeitos com a oportunidade habitacional que receberam. Confirma também a necessidade de se repensar a prática do projeto urbano de empreendimentos habitacionais de interesse social.

Palavras-chave: Periferização; Habitação de Interesse Social e Avaliação Pós-Ocupação.

¹Graduanda em Arquitetura e Urbanismo, Departamento de Engenharia Civil, UFCG, Campina Grande, PB, e-mail: mfarqurb@hotmail.com

²Arquitetura e Urbanismo – UFCG, Doutor, Departamento de Engenharia Civil, UFCG, Campina Grande, PB, e-mail: liviaibmiranda@gmail.com

XIII CONGRESSO DE INICIAÇÃO CIENTÍFICA DA UNIVERSIDADE FEDERAL DE CAMPINA
GRANDE



16, 17 e 18 de novembro de 2016.
Campina Grande, Paraíba, Brasil

HOUSING DEVELOPMENTS IN PERIPHERAL AREAS ANALYZE THE PROJECT DESIGN AND DEVELOPMENT OF PRODUCTION OF THE MY LIHOUSE MY LIFE IN CAMPINA GRANDE-PB: THE CASE OF RESIDENCIAL DONA LINDU.

ABSTRACT

The public promotion of social housing is a major own housing provision for alternatives to low-income people in housing deficit situation in Brazilian cities. This article looks at the aspects of design, design and production of an enterprise of the My Home My Life in Campina Grande- PB, analyzing Residential Dona Lindu I, II, III, IV, focusing on analysis of housing typologies, urban design and the comments of the residents on the project. The discussion on the architectural and urbanistic quality of the enterprise is based on three dimensions: urban design standards, the architectural features of the enterprise and the satisfaction and needs of the residents. The results showed that even being identified problems that compromise the environmental quality of architectural and urban projects, residents say they are satisfied with housing opportunity afforded them. It also confirms the need to rethink the practice of urban design of housing projects of social interest.

Keywords: Peripherization, Social Housing, Post-Occupancy Evaluation.