

**XII CONGRESSO DE INICIAÇÃO CIENTÍFICA DA UNIVERSIDADE FEDERAL
DE CAMPINA GRANDE**



PROPEX
Pró-Reitoria de Pesquisa
e Extensão



PIVIC/UFCA-2015

**ENTRE A POLÍTICA E O MERCADO: INSERÇÃO URBANA DOS EMPREENDIMENTOS DO
PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA (MCMV)
NA REGIÃO METROPOLITANA DE CAMPINA GRANDE:
UM ESTUDO DE CASO DO CONJUNTO HABITACIONAL MAJOR VENEZIANO II**

George Ivson Vidal Ribeiro¹ Livia Izabel Bezerra de Miranda²

RESUMO

O presente artigo refere-se à avaliação do Programa Minha Casa Minha Vida – PMCMV, criado pelo Governo Federal do Brasil, na Região Metropolitana de Campina Grande, caracterizando a inserção urbana dos conjuntos levando em consideração o acesso às infraestruturas urbanas, espaços livres públicos, serviços, equipamentos, malha viária e meios de transporte disponíveis. Foi realizado um estudo de caso no Conjunto Residencial Major Veneziano II, um dos empreendimentos de maior porte da cidade, de forma a melhor compreender a realidade vivida pelas famílias que passaram a habitar as referidas unidades. Observou-se que apesar da relevância da oportunidade habitacional recebida, a questão da inserção urbana do empreendimento sob a ótica de vários parâmetros é considerada insatisfatória. Tendo sido implantado em área remota da cidade, deslocada da mancha urbana e desprovida de serviços públicos e privados essenciais no entorno o conjunto habitacional encontra-se isolado e obrigam grandes deslocamentos aos residentes, para resolver suas atividades cotidianas (estudo, trabalho etc.).

Palavras-chave: Habitação social; Programa Minha Casa Minha Vida; inserção urbana

***BETWEEN POLICY AND MARKET: URBAN INSERTION OF MINHA CASA MINHA VIDA
PROGRAM'S PROJECTS IN THE METROPOLITAN REGION OF CAMPINA GRANDE:
A CASE STUDY OF MAJOR VENEZIANO II HOUSING COMPLEX***

ABSTRACT

This article refers to the evaluation of Minha Casa Minha Vida Program - MCMVP created by the Brazilian federal government, in the metropolitan area of Campina Grande, featuring the urban integration of the sets taking into account access to urban infrastructure, public open spaces, services, equipment, road network and transportation available. A case study in residential complex of one of the larger enterprises in the city was developed in order to better understand the reality experienced by families who came to inhabit these units was carried out. Has been observed that despite the relevance of the received housing opportunity, the issue of urban integration of the project from the perspective of various parameters is considered unsatisfactory. Having been implemented in remote area of the city, displaced from urban sprawl and devoid of public and private services essential surrounding the housing is isolated and require large displacements to the residents to solve their everyday activities (work, study etc.).

Keywords: Social housing; Minha Casa Minha Vida Program; urban insertion

¹ Aluno do Curso de Arquitetura e Urbanismo, Unidade Acadêmica de Engenharia Civil, Campina Grande, PB, E-mail: george.tjpb@gmail.com

² Arquitetura e Urbanismo, Professora. Doutora, Unidade Acadêmica de Engenharia Civil, UFCA, Campina Grande, PB, E-mail: liviaibmiranda@gmail.com.br *Autor para correspondências.